

ARCA CAPITANATA

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Analisi Prezzi

OGGETTO

COMUNE DI FOGGIA

Legge Regionale n. 20 del 30.12.2005 – Art. 13

RECUPERO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 476 SITO NEL COMUNE
DI FOGGIA ALLA VIA SARAGAT NN. 38 - 40

Finanziamento: € 625.000,00

Foggia, li 28/06/2018

I PROGETTISTI

(u.o. costruzione ARCA Capitanata)

Ing. Armando De Santis

Arch. Gennaro Di Tella

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

E VERIFICATORE DEL PROGETTO

(responsabile u.o. progettazione ARCA Capitanata)

Arch. Anna Maria Tomasulo

IL DIRETTORE A.R.C.A. CAPITANATA

(dirigente del settore tecnico)

Ing. Vincenzo De Devitiis

| AP 01 | Oggetto delle analisi Provviste per la formazione dell'oggetto | U.M | Quantità | Prezzo unitario | Totale | Totale arrotondato |
|-------|---|-----|----------|--------------------|---------|-----------------------|
| AP 01 | Rimozione e ricollocazione secondo le indicazioni della D.L. delle reti di impianto esterne sulle facciate (gas, elettrico, tv, telefono, etc.). Compresa la rimozione di staffe, grappe, e simili, l'eventuale taglio con flex o altro semplice utensile, il calo a terra o la risalita al piano di campagna, la cernita, l'accatastamento, il carico ed il trasporto all'interno del cantiere fino al sito di carico e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. | ml | 1,0000 | | | |
| | Operaio edile specializzato | h | 0,2290 | 23,46 | 5,3723 | 5,37 |
| | Operaio edile qualificato | h | 0,2290 | 28,29 | 6,4784 | 6,48 |
| | Totale costi primari | | | | 11,8508 | 11,85 |
| | Spese generali nella misura del 15% | | 15% | | 1,7776 | 1,78 |
| | Utile d'impresa = 10% | | 10% | | 1,3628 | 1,36 |
| | PREZZO DI APPLICAZIONE | € | | | 14,9912 | 15,00 |

| AP 02 | Oggetto delle analisi Provviste per la formazione dell'oggetto | U.M | Quantità | Prezzo unitario | Totale | Totale arrotondato |
|-------|--|-------|----------|--------------------|---------|-----------------------|
| AP 02 | Fornitura e posa in opera di intonaco civile esterno armato realizzato con intonaco termoisolante fonoassorbente, del tipo calcilite CeproTI, a base di pomice idrofobata, perlite di origine naturale, calce idraulica HL e speciali additivi, per spessore 4 cm., applicato manualmente su murature, compresi i piani di lavoro esterni, la malta di rinzaﬀo del tipo (adecal) su soluzione risanante mufte, la rete portaintonaco in ﬁbra di vetro, i tasselli in plastica con chiodo in acciaio per muratura, la proﬁlatura degli spigoli, i vari proﬁlati in alluminio (di partenza, di copertura con gocciolatoio e giunto di dilatazione) e rompigoﬀia a vista in pvc con rete per ﬁnestre, compresa la rasatura del tipo (calcepro) e il rivestimento di ﬁnitura ﬁbrorinforzato ai silicati del tipo (silittef decord 1,0 mm) previo primer di fondo minerale del tipo (siliprimer). | mq | 1,0000 | | | |
| | soluzione risanante bioacida mufte | g/ml | 100,0000 | 0,02 | 2,0000 | 2,00 |
| | rinzaﬀo | kg | 25,0000 | 0,35 | 8,7500 | 8,75 |
| | intonaco calcite | kg | 13,0000 | 0,70 | 9,1000 | 9,10 |
| | rasante livellamento | kg | 3,0000 | 0,35 | 1,0500 | 1,05 |
| | regolatore di fondo primer | l/mq | 0,2000 | 0,90 | 0,1800 | 0,18 |
| | rivestimento | kg | 1,7000 | 1,10 | 1,8700 | 1,87 |
| | rete proﬁlati e gocciolatoi | corpo | 0,5000 | 0,87 | 0,4325 | 0,43 |
| | Operaio edile comune | h | 0,2000 | 23,46 | 4,6920 | 4,69 |
| | Operaio edile specializzato | h | 0,2000 | 28,29 | 5,6580 | 5,66 |
| | Totale costi primari | | | | 33,7325 | 33,73 |
| | Spese generali nella misura del 15% | | 15% | | 5,0599 | 5,06 |
| | Utile d'impresa = 10% | | 10% | | 3,8792 | 3,88 |
| | PREZZO DI APPLICAZIONE | € | | | 42,6716 | 42,67 |

| AP 03 | Oggetto delle analisi Provviste per la formazione dell'oggetto | U.M | Quantità | Prezzo unitario | Totale | Totale arrotondato |
|-------|--|-----|----------|--------------------|----------|-----------------------|
| AP 03 | Fornitura e posa in opera di pensilina autoportante per ingresso principale agli edifici con struttura in alluminio verniciato e copertura in polycarbonato trasparente compatto di larghezza L=1,6 m e profondità P=1,2 secondo previsioni di progetto o in assenza a scelta della Direzione Lavori, ancorata tramite fischer in facciata e ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. | | | | | |
| | | cad | 1,0000 | | | |
| | pensilina autoportante | cad | 1,0000 | 250,80 | 250,80 | 250,80 |
| | Operaio edile comune | h | 0,5000 | 23,46 | 11,7300 | 11,73 |
| | Operaio edile specializzato | h | 0,5000 | 28,29 | 14,1450 | 14,15 |
| | Totale costi primari | | | | 276,6750 | 276,68 |
| | Spese generali nella misura del 15% | | 15% | | 41,5013 | 41,50 |
| | Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali) | | 10% | | 31,8176 | 31,82 |
| | PREZZO DI APPLICAZIONE | € | | | 349,9939 | 350,00 |